

Купить квартиру за 6 110 000 рублей на улица Мечникова, 136

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 136

6 110 000 Р

74 512Р за м²



82.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продажа ! Продается хорошая квартира (82/56 кв.м.) в сталинском доме, в центре города. Квартира расположена на 1 этаже с видом на две стороны дома. В квартире 3 изолированные комнаты (23, 18, 14 кв.м), с/у раздельный, кладовка, собственный сухой подвал 9 кв.м в доме парадная. Дом расположен внутри двора, место тихое, есть возможность парковки. Квартира с современным ремонтом, шумоизоляция потолок (только 1 сосед сверху). Все в шаговой доступности, супермаркеты, салоны красоты, банки, бизнес-центры, школы, поликлиники. Очень удобная транспортная развязка. Квартира находится под охраной. Преимущества сталинок известны: 1. Достоинства планировки и ее неповторимость. Высокие потолки, парадная, минимум соседей. 2. Качество постройки. Сталинки однозначно переживут все здания, построенные после них. Толстые стены (70 см), высокие потолки, хорошая звукоизоляция - это лишь малая часть всех достоинств. Зимой в них тепло, а летом кондиционеры начинаем включать ближе в июлю. 3. Удачное расположение. Большинство сталинок, относясь к элитному жилью, расположены в центре города, являются визитной карточкой города и поддерживаются в хорошем состоянии. В 2015 году был произведен ремонт кровли и внешних коммуникаций. В 2020 г. заменена электропроводка. В 2021-22 году этот дом будет капитально отремонтирован ...

👁 1 с 27.08.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

