Купить квартиру за 8 270 000 рублей на 1-я Майская улица, 50/18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 1-я Майская улица, 50/18

8 270 000 Р
106 026Р за м^2

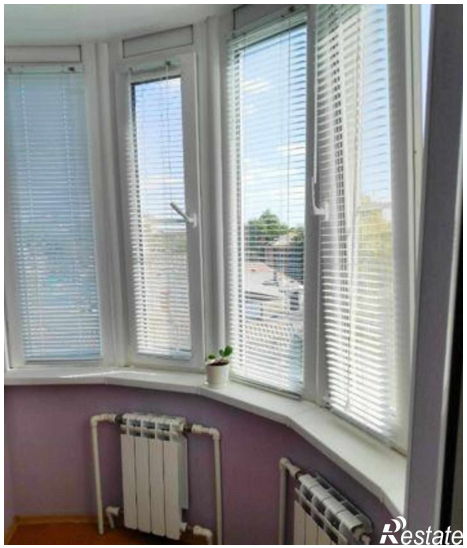
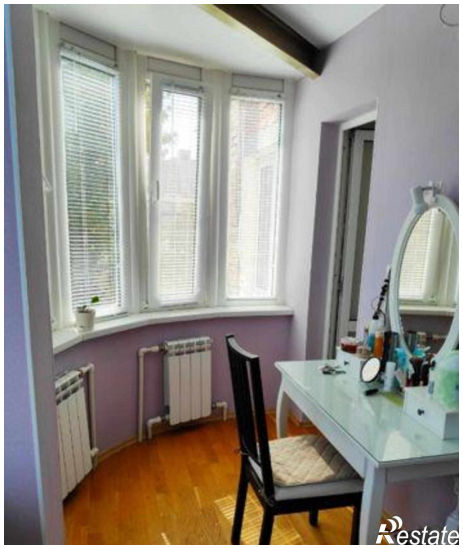
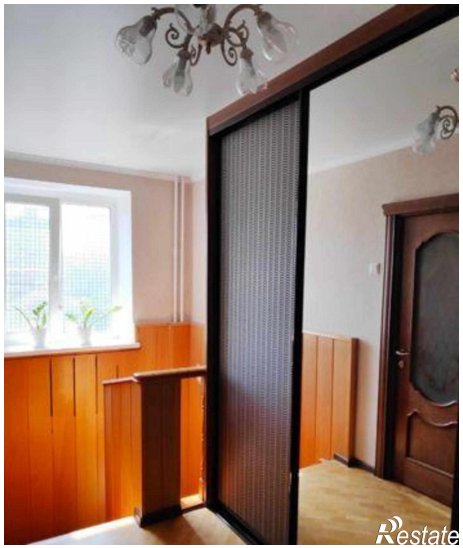
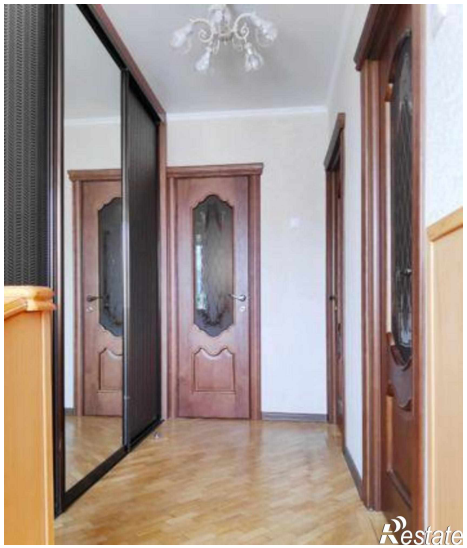
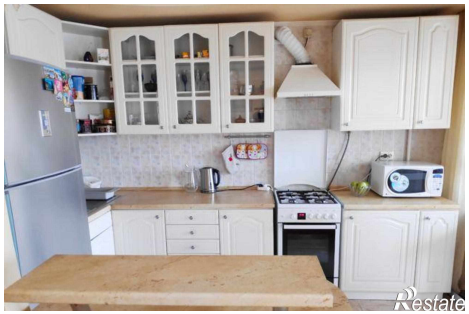
78.00 м^2	46.00 м^2	18.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Редкое предложение для тех, кто ищет квартиру в верхней Нахичевани. На пересечении ул. 4-я Линия и ул. Первомайская продается 3 комнатная 2-х уровневая (на двух этажах) квартира в кирпичном доме 1995 года. На первом этаже прихожая, большая кухня-гостиная, санузел, теплая лоджия, кладовая; на втором этаже 2 спальни, ванная комната, теплая лоджия, комнаты изолированные. Квартира в отличном состоянии, позволяет заехать и комфортно жить, очень теплая, светлая, тихая, на полу паркет, встроенные шкафы купе, встроенная кухня, 4 кондиционера, удобное место для парковки. Дом строился изначально с такой планировкой, поэтому все очень удобно продумано и законно, подходит для ипотеки. В подвальном помещении имеется отдельная кладовка (!) для хранения ваших вещей. Дом небольшой, всего 15 квартир, хорошие соседи. В шаговой доступности Парк Революции, 11 лицей, детский сад Сказка и еще несколько детсадов, магазины, театр им. Горького, филармония, очень удобная транспортная доступность. Идеальное место положения, никаких пробок, во всех направлениях свободный выезд в любое время. Ипотека подходит. квартира готова к продаже.

1 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79518324990

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м