

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Вересаева, 103/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103/4

7 800 000 Р

97 500Р за м²



80.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ! Откуда такая цена? Пример: кухня 400к, двери 400к, камин 200к, уже 1млн, дальше объясню по телефону, есть видео обзор квартиры. Продажа собственной квартиры в ЖК АЛЕКСАНДРОВСКИЙ, ремонт сделан год назад, квартира как новая, с ОЧЕНЬ дорогим ремонтом, делали для себя. Хороший жк, имеется на въезде подземный и надземный паркинг в аренду, лично снимаю 2 места, сможем переоформить аренду на Вас. Хорошая инфраструктура, продажа со всем, что на фото, с мебелью, техникой и так далее, заходите и живете. На входе 3 камеры наблюдения, пишут по датчику движения, консьерж. 80м2, из которых 3,6м2 лоджия оборудована под кабинет, утеплена и шумоизолированна, используется как отдельная комната для работы, можно считать, что комнат 4! 3 изолированные комнаты, изолированный кабинет на лоджии, изолированная кухня, изолированная прачечная комната. В Квартире никто не прописан. - входная дверь torex professor 4+- шумоизолированная спальная комната- шумоизолированные потолки- отдельная гардеробная- камин 3 метра в гостиной- 4 телевизора смарт- заменены все окна от застройщика на gehau тройной стеклопакет 80. - 5 кондиционеров, инвентарная мульти-сплит система (wi-fi)- заменены радиаторы отопления- межкомнатные двери и плинтус SOFIA- межкомнатные перегородки из кирпича (ранее был газоблок)- ...

👁 0 с 27.08.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

