

Купить квартиру за 6 110 000 рублей на Пушкинская улица, 197

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 197

6 110 000 Р

140 138Р за м<sup>2</sup>



43.60 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Единственное по местоположению и качеству отделки предложение в городе. Квартиру делали для себя. Покупка квартиры, ремонт, мебель и техника обошлись в 100.000 \$ (это не шутка). Произведена полная очистка поверхностей до бетонного основания. Выровнены все стены, полы и потолки. Службой Горгаз переварена газовая труба. Заменена вся электропроводка и сантехнические коммуникации. Отремонтирован общий тамбур, в нем установлена двухстворчатая металлическая дверь. Установлено 2 домофона, один из них с цветной трансляцией видео с лестничной клетки. На полу в коридоре и кухне итальянский керамогранит. В комнатах на полу паркетная доска TARKETT. Все межкомнатные двери дизайнерские, выполнены в алюминиевом каркасе. Установлены 3 сплитсистемы ZANUSSI. Варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник марки BOSCH. Кухня выполнена на заказ. Санузел оборудован теплым полом, водонагревателем и ванной немецкого производства с заниженной установкой. Идеально просчитана эргономика пространства включая ванную комнату (три ручки безопасности). Все двери имеют ограничители, вылет элементов рассчитан с точностью до миллиметра. Спутниковая антенна и антенна DVB-BT2, разводка под Интернет или HD-Video через UTP. Два телевизора Full-HD марки LG. Дизайн выполнен в едином стиле. Большой ...

👁 3 с 27.08.2021, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

