

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Нахичевань, Комсомольская

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нахичевань, Комсомольская

6 500 000 Р

113 043Р за м²



57.50 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

9.80 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продам 2-х квартиру в новом кирпичном доме, построенном по каркасно-монолитной технологии строительства фирмой Кристина. 28.12.2016 дом сдан в эксплуатацию. Дом расположен по адресу ул. Комсомольская 8/14, всего в нем девять этажей, на первом расположена парковка на 15 машиномест. Жилыми являются этажи со второго по восьмой. Квартира продается в стройварианте под чистовую отделку, которая включает в себя: качественную бетонную стяжку на полу, кирпичные внутренние перегородки, оштукатуренные стены, металлопластиковые окна и прочную входную дверь, а также систему индивидуального отопления. Придомовая территория закрыта по периметру, озеленена и благоустроена. Отопление: индивидуальное. Отличная металлическая дверь, полы в стяжке с фанерой под любой вид покрытия, высококачественная штукатурка стен, домофон. Все откосы оконных проемов утеплены. Окна, и балкон ОСТЕКЛЕННЫ металлопластиковыми энергосберегающими окнами с напылением (металлопласт, алюминиевый профиль), производитель - Veka. ПЕРЕГОРОДКИ - кирпичные, оштукатурены под малярные работы (гипсовая штукатурка, выровнена). КАЧЕСТВЕННАЯ ВХОДНАЯ ДВЕРЬ - стальная, противопожарная (не тот временный вариант, который потом собственники квартир стараются поменять). СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ - радиаторы Buderus; , котел Buderus. ЭЛЕКТРИКА - смонтирован ...

👁 210 с 02.05.2017, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь жилая	31.60 кв. м
Площадь кухни	9.80 кв. м		

