

Купить гараж, место в паркинге за 1 580 260 рублей на улица Шеболдаева, 2К

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 2К

1 580 260 Р

49 383Р за м²

32.00 м²

Общая



Продается капитальный двухуровневый гараж в центре Ростова-на-Дону, общей площадью 35 м², расположенный в бывшем гаражно-строительном кооперативе ГИДРОТЕХНИК по адресу: ул. Шеболдаева, 2Д. Непосредственная близость к жилым комплексам Звезда Столицы и Гринсайд делает его расположение удобным. Бокс находится под административным зданием, не в глубине, а рядом с выездом. Стены и перекрытия — железобетонные, ворота — металлические. В гараж заведены вода и электричество. Верхний этаж 18,6 м² парковка автомобиля (отопление в зимний период). На нижнем этаже имеется 3 помещения: смотровая яма 2,5 м² и две отдельные комнаты 7,0/6,8 м² соответственно. Все это можно использовать с различными целями, например, под мастерскую, а одну из комнат в подвале — как погреб. Собственник один. Документы в наличии. Ограничений нет. Продажа прямая. Все подробности по телефону, звоните, покажу в согласованное с Вами время.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897149581](tel:+79897149581)

Характеристики

Наличие гаража	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

