

Сдать складское помещение за 300 000 рублей на Ленточная улица, 1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ленточная улица, 1

300 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



600.00 м²

Общая

Без посредников сдам Склад-ангар с высотой потолков 8 м. Эффективный объем вместо просто площади. Ищете не просто квадратные метры, а эффективное складское пространство? Предлагаем вам уникальное предложение — склад с полукруглой крышей ангарного типа и высотой потолков 8 метров. Почему это выгодно? Максимальный полезный объем: Арочная конструкция крыши исключает мертвые углы и предоставляет больше воздуха для хранения по сравнению с традиционными прямоугольными складами такой же площади. Экономия на стеллажах: Вы можете установить стеллажи высотой до 8 метров, чтократно увеличит емкость хранения без увеличения арендной платы за квадратный метр. Универсальность: Пространство без колонн идеально для любого использования: от высокостеллажного склада до производственной линии или сервисного центра для крупной техники. Детали объекта: Площадь: 600 кв.м. Высота: 8 м (в коньке). Погрузка: Ворота 4х4 метра , уровень пола в один уровень с землей. Коммуникации: Все необходимое для комфортной работы (КПП на въезде, пропускной режим, видеонаблюдение, офисная зона). По запросу можем оборудовать в складе модульное офисное помещение. На территории есть столовая Собственная подстанция, два ввода по 10 кВ, а так же дизель-генератор, I категория надежности электроснабжения ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885803895](tel:+79885803895)

Характеристики

Этажей всего 1

