

Сдать складское помещение за 528 000 рублей на ул 24-я линия, 20

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 24-я линия, 20

528 000 Р в месяц

550Р за м<sup>2</sup> в месяц



960.00 м<sup>2</sup>

Общая

Отапливаемый склад, два этажа площадью 960 м<sup>2</sup> по адресу г. Ростов-на-Дону, 24-я Линия ул. , 20 Основные характеристики и преимущества:- Двухуровневое сухое складское помещение с естественным освещением: 1-й этаж - 510 м<sup>2</sup>, пол - бетонная стяжка 2-й этаж - 450 м<sup>2</sup>, пол деревянный, обшит металлическими листами - отличная транспортная доступность, наличие собственной парковочной зоны - одни ворота - удобная зона погрузки-разгрузки, предусмотрен грузовой лифт - отдельные помещения для персонала: кухня, бытовка - высота потолков - 3 метра - все необходимые коммуникации: собственная газовая котельная, электричество, вода, санузлы на каждом уровне - коммунальные платежи - по приборам учёта, отопление включено в стоимость аренды - круглосуточный доступ 24/7 для арендатора Возможно деление помещения на несколько арендаторов ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена - консультант по аренде и продаже торговых помещений. -----  
----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/552457/17649

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

## Характеристики

Этажей всего 2

