

Сдать складское помещение за 419 833 рублей на Привокзальная улица, 4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 4

419 833 Р в месяц

436Р за м<sup>2</sup> в месяц



962.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдаётся в аренду просторное помещение площадью 962, 5 м<sup>2</sup> на 1-м этаже производственного здания по адресу Привокзальная улица, 4. Характеристики и преимущества помещения: - 1-й этаж 2-х этажного здания - Хорошая транспортная доступность, 2-я линия, стабильный трафик - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки - мощность - 80 кВт, напряжение 220/380 В - цех после ремонта - высота потолков - 6 м, подходит под стеллажные системы или оборудование - коммуникации: вода холодная+бойлер, свой санузел, автономное отопление - приточно-вытяжная вентиляция - пожарная сигнализация Ранее был производственных цех Объект в отличном состоянии после ремонта, идеально подходит под производство, склад или логистику + коммунальные платежи Звоните прямо сейчас, чтобы уточнить условия аренды и записаться на просмотр! ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----  
----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552708/17649

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

## Характеристики

Этажей всего 2



