

Сдать складское помещение за 325 800 рублей на ул Орская, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Орская, 13

325 800 Р в месяц

450Р за м² в месяц



724.00 м²

Общая

Функциональное 2-этажное складское здание с кран-балкой и грузовым лифтом площадью 724, 9 кв. м по адресу Орская улица, 13
Характеристики и преимущества помещения: - 2-х этажное здание расположено на охраняемой огороженной территории с отличной транспортной доступностью и полноценной технической начинкой для бизнеса - охраняемая территория, маневры и отстоя транспорта, своя зона парковки - 2 въездных ворот, удобный заезд с уровня 0 - грузовой лифт и кран-балка грузоподъемностью 2 т - в наличии стелаж и оборудование для складирования - высота потолков - 3, 06 м - разрешённая мощность - 200 кВт, с возможностью увеличения до 300 кВт - промышленное подключение 380 В, 3 фазы - резервные источники питания - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление - пожарная и охранная сигнализация - система видеонаблюдения Возможность аренды части площади двора. Звоните для согласования условий и осмотра объекта! + коммунальные платежи ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Виктория Сорокопуд консультант по направлению офисные, торговые и складские помещения ----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего 2

