

Сдать складское помещение за 430 000 рублей на Доватора, 144

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Доватора, 144

430 000 Р

377Р за м² в месяц



1141.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда. Сдается в аренду административное Здание по ул. Доватора. Отдельно стоящее двухэтажное административное здание с цокольным (складским) этажом общей площадью 1147 м². Расположено в первой фасадной линии улицы Доватора. Район с развитой инфраструктурой. Рядом остановка общественного транспорта. Выгодное расположение обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Характеристики и преимущества помещения: Общая площадь 1141,7 м². Площадь первого этажа 310,5 м². Свободная планировка. Высота потолка 2,84м. Площадь второго этажа 310,5 м². Кабинетная планировка. Высота потолка 1,90м. Площадь склада (цокольный этаж) 329,7 м². Установлена уровневая стеллажная система для хранения. Высота потолка 3,80м. Площадь склада (пристройке) 191 м². Высота потолка 3,97м. Количество погрузо-разгрузочных мест: 2 Электрическая мощность 200 кВт. Водоснабжение, канализация, отопление городское, центральное. Санузлы на каждом этаже. Пожарная сигнализация. Система приточно-вытяжной вентиляции. Сплит-системы. Центральный (фасадный) вход на 1 этаж и самостоятельная входная группа - лестница на 2 этаж. Раздельные вход в складские помещения. Достаточно места для маневрирования транспорта. Наличие парковочных гостевых мест перед фасадом здания 7-10а/м ...

👁 4 с 30.03.2024, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 555-04-03](tel:+7(918)555-04-03)

