

Купить землю, земельный участок за 15 000 000 рублей на ул. Нижнебульварная, 69

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 69

15 000 000 Р

2 459 016Р за сот.



6.10 сот.

Общая

В исторической колыбели города, в самом его центре, продаётся участок ИЖС, находящийся по адресу: ул. Нижнебульварная, 69. Его площадь составляет 6, 13 соток. Кадастровый номер участка: 61:44:0041136:11. Зона по пзз: Ц-1. В основных видах разрешённого использования есть малоэтажная многоквартирная застройка, а также средне и многоэтажная. На участке есть дом на два хозяина в хорошем состоянии с отдельными въездами и дворами. Возможно заехать сразу двум семьям. Все коммуникации заведены. Облагорожен двор и придворовая его территория. Театральная, Садовая, Кировский, Береговая. Комиссия с покупателя. Звонить в любое время. Фёдор. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. j9192

👁 5 с 06.10.2021, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

