

Купить землю, земельный участок за 3 500 000 рублей на ул 3-я Акварельная, 86

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 3-я Акварельная, 86

3 500 000 Р
507 246Р за сот.



6.90 сот.
Общая

Продается сад размер его 6,9 соток. Фасад примерно 20м. На участке есть: 1.электроэнергия 2.вода городская 3.скважина 4.газ проведен к участку Участок ровный, границы с соседями согласованы, межевание есть. Улица заселена, соседи живут на постоянной основе. Все замечательные люди. В шаговой доступности Пятерочка, остановки 2 шт. и тд. Я собственница. Для строительства дома очень даже хорошее предложение. Тишина, спокойствие и хорошая плодородная земля. Так же можно разделить по 3 сот и построить дома для продажи. На участке домик, сарайчик под снос. Имеются плодовые деревья Яблони, Груши, Абрикосы 2 шт, Алыча, Вишня, Слива, Орех. Хвойные 2 сосны и елочка. Есть также ежемалина 4 шт., смородина, виноград. Хорошая аура на участке. Любимое место для моей семьи. Скворцы живут каждый год. Очень хорошее пение.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198713546](#)

Характеристики

Наличие водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

