

Купить землю, земельный участок за 12 900 000 рублей на улица Гончарова, 22

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Гончарова, 22

12 900 000 Р

1 612 500Р за сот.



8.00 сот.

Общая

Продается земельный участок , расположенный в экологически чистом районе города, рядом с живописными уголками -роща и Можайские пруды. Прекрасное тихое место для строительства вашего будущего дома мечты! Участок идеального размера -818 кв.м., расположенный в частном секторе в пос.Орджоникидзе г.Ростова-на-Дону. Участок прямоугольной формы , с фасадом 20 м, на участке полностью отсутствуют какие-либо постройки, это ваша возможность реализовать любой проект с нуля, без затрат на снос и расчистку. Участок расположен в пешей доступности от рынка Уют, что обеспечивает вам удобство покупки свежих продуктов без лишних поездок. Все коммуникации заведены на участок: вода, свет , газ , выгребная яма. Продажа от собственника. С реальными покупателями обсуждается возможность торга.

0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198711434](tel:+79198711434)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



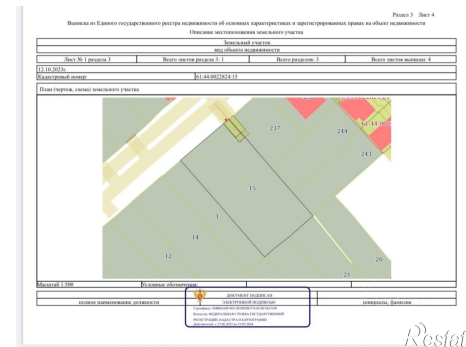
Restate



Restate



Restate



Restate