

Купить землю, земельный участок за 10 500 000 рублей на улица Жуковского, 17

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жуковского, 17

10 500 000 Р

1 381 579Р за сот.



7.60 сот.

Общая

В продаже уникальный земельный участок, расположенный в Ворошиловском районе, г. Ростова-на-Дону, всего в 150 метрах от оживленного проспекта Ленина. Характеристики: • Площадь - 7,65 соток ; • Категория — земли населённых пунктов; • Назначение — ИЖС. • Межевание проведено. • Ширина фасада 12.5 метров, в длину 49 метров. Форма и подъезд : Ровный, прямоугольный формы. К участку ведет широкая улица с хорошими подъездными путями . Коммуникации центральные : газ, вода , электричество. В близком доступе вся необходимая инфраструктура : магазины, детские садики ,школы, больницы, библиотека, и т.д. Остановка общественного транспорта в 5 мин пешей ходьбы. На территории участка расположен небольшой дом площадью 100 кв.м и хозпостройки. Дом требует капитального ремонта и может быть использован для временного проживания или подлежит сносу, в зависимости от ваших планов и предпочтений. • Без долгов и обременений; • Собственник 1. • Документы готовы к продаже.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885813578](tel:+79885813578)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

