

Купить землю, земельный участок за 165 000 000 рублей на Левобережная ул., 14

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Левобережная ул., 14

165 000 000 Р

2 462 687Р за сот.



67.00 сот.

Общая

Арт. 110342580 Продается премиальная база на левом берегу Дона в Ростове-на-Дону! Ищете стратегический актив для вашего бизнеса? Эта уникальная база – идеальное решение для компаний, стремящихся к развитию и престижу! Расположенная в живописной зоне Ростова-на-Дону, она сочетает функциональность, логистические преимущества и инвестиционный потенциал. Ключевые характеристики: - Причальная стенка 40 м: прямой доступ к реке для водного транспорта, логистики или яхтенного бизнеса. - Участок 67 соток в собственности: обширная территория для реализации масштабных проектов. - Гараж 280 м²: идеально для хранения яхт, техники или оборудования. - Современный дом 65 м² в евро-стиле: готовый офис или пространство для переговоров. - Хозпостройки: дополнительная инфраструктура для бизнеса. - Стоимость: 165 млн руб. – выгодная инвестиция в премиальный объект. Преимущества для бизнеса: - Логистический потенциал: причал обеспечивает возможности для водной логистики, яхтенного сервиса или туристического бизнеса. - Полная инфраструктура: все коммуникации (вода, электричество, канализация) уже подключены для бесперебойной работы. - Стратегическое расположение: левый берег Дона – близость к городу и отличная транспортная доступность. - Инвестиционная привлекательность: ...

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Найдина Наталья](#)

Телефон: [+79282293620](tel:+79282293620)

