

Купить офис, помещение под офис за 4 900 060 рублей на улица Ларина, 41/19

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 41/19

4 900 060 Р

66 217Р за м²



74.00 м²

Общая

74.00 м²

Жилая

-1 из 10

Этаж

Арт. 104266601 Коммерческое предложение Продаётся помещение под офис, производство или пункт выдачи в центре города! Уникальное предложение для вашего бизнеса! Готовое помещение в географическом центре города — идеальная локация с высокой проходимостью, транспортной доступностью. Не упустите шанс стать владельцем объекта, который уже подготовлен для запуска вашего дела! Основные преимущества: Выгодное расположение: центр города, близость к магистралям, остановкам и бизнес-центрам. Мощная электросеть: 18 кВт (3 фазы, отдельный ввод). идеально для производства, склада или IT-компаний. Отдельный вход и санузел: полная автономность и комфорт для сотрудников и клиентов. Прямые договоры с энергоснабжающими организациями: минимум бюрократии для нового собственника. Хорошее состояние — не требуется ремонт. Можно заезжать и начинать работать! Готовые коммуникации: электричество, водоснабжение, вентиляция. Идеально подходит для: - Офиса компании. - Производственного цеха или мастерской. - Пункта выдачи интернет-заказов. - Склада или шоу-рума. Просмотр: в любое удобное для вас время по предварительной договорённости. Свяжитесь с нами уже сегодня! Контактное лицо: Юрий Не упустите возможность приобрести помещение, которое уже завтра начнёт ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897034143](tel:+79897034143)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	10
Площадь жилая	74.00 кв. м		

