

Купить офис, помещение под офис за 2 450 000 рублей на Комсомольская улица, 44

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Комсомольская улица, 44

2 450 000 Р

70 000Р за м²



35.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продается коммерческое помещение 35 м² в Пролетарском районе. Отдельный вход. Отличный трафик! Помещение свободного назначения площадью 35 м², расположенное в Пролетарском районе в здании 5-этажного жилого дома. Фасад выходит на ул. Комсомольскую — отличная видимость, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход с улицы. Помещение оснащено пожарной сигнализацией. Домофон с магнитным замком. Установлен кондиционер. Проведён интернет. Наличие санузла. Центральное водоснабжение: холодная и горячая вода. Установлены индивидуальные счётчики на свет и воду. Идеально подойдёт для салона красоты, парикмахерской, студии ногтей и ресниц, ателье, фото студии, агентства недвижимости, офиса или пункта выдачи интернет-заказов. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Показ в удобное для вас время. С Уважением, агентство недвижимости Согласие, агент Ярослав. Номер объекта по каталогу #187541. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198996320](tel:+79198996320)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м		

