

Сдать офис, помещение под офис за 320 000 рублей на проспект Стачки, 72

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 72

320 000 ₽ в месяц



320.00 м<sup>2</sup>

Общая

320.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3 из 3

Этаж

Офисный этаж площадью 320 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 72 Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 3-х этажного здания - общий вход, предусмотрен запасной выход, пункт охраны на входе - парковка перед зданием - помещения отличном состоянии, пол- плитка, потолок - армстронг - панорамное остекление - высота потолков 3, 4м - разрешенная мощность 20 кВт - коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже, автономное отопление, своя котельная - система приточно-вытяжной вентиляции, установлены сплит-системы - интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - 1-я линия, фасад здания отлично просматривается - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается гостиница, гипермаркет Солнечный круг, Красное&Белое и другое - доступ для арендатора 24/7 Возможна дополнительная аренда цоколя площадью 300 кв. м -----  
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по направлению офисные и торговые помещения. ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер ...

 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

## Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	320.00 кв. м		

