

Купить офис, помещение под офис за 21 438 800 рублей на Пушкинская улица, 135

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 135

21 438 800 Р

204 179Р за м²



105.00 м²

Общая

105.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Готовый офис в самом центре Ростова с мебелью площадью 105. 3 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская 135. Характеристики и преимущества помещения: - расположен на 2-м этаже 5-этажного жилого дома - Центр города, угол Пушкинской и Соколова — одна из самых престижных и узнаваемых локаций Ростова - рядом: областной консультативно-диагностический центр, офисы, аптеки, магазины, кафе, БЦ Пассаж - отличная транспортная доступность - рядом остановки во все районы города - высокая проходимость, оживлённый трафик, фасад выходит прямо на Пушкинскую - общая входная группа с домофоном + запасной выход - наличие пассажирского лифта Просторный офис включает: • 4 кабинета (в том числе проходные) • оборудованную кухню • подсобное помещение • 2 балкона с видом на Пушкинскую - выполнен качественный ремонт, вся мебель остаётся - потолки - 3, 25 м, на окнах установлены решетки - все коммуникации центральные, собственный санузел и душевая - установлены сплит-системы - телефонная связь (3 номера), интернет - пожарная сигнализация, охранная система с датчиками движения в каждом кабинете - закреплённая парковка во дворе с заездом с ул. Соколова Идеальное решение для офиса, представительства, консалтинговой, юридической, образовательной или медицинской деятельности. Свяжитесь с нами для ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	105.00 кв. м		

