

Сдать офис, помещение под офис за 178 118 рублей на улица Максима Горького, 82/31

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 82/31

178 118 Р в месяц



85.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

1 из 6

Этаж

Презентабельный новый офис с дизайнерским ремонтом в Центре города, с парковкой площадью 85, 9 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Максима Горького, 82/31 Характеристики и преимущества: Первая сдача! - 1 этаж, с окнами, автоматические ролставни - отдельный вход, закрытая территория, парковка на несколько машин + возможна аренда гаража - 4 кабинета, один из которых подойдет под зону ресепшн, установлены сплит-системы - имеется маленькая подсобка - высота потолков 3, 2м - коммуникации: вода холодная/горячая, 2-ва санузла, душ, 2-ва раковины, центральное отопление - разрешенная мощность 5 кВт - сплит-системы в каждом кабинете - проведен интернет - система видеонаблюдения в помещении и на улице Возможна аренда с мебелью (столы, стулья, шкафы, холодильник, микроволновка, кофемашина) Объект подойдет под офис и салон красоты. - активный и деловой Центр города - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, развитая инфраструктура, вблизи располагаются кафе и рестораны, парк, ВУЗ, Фудмолл, ТЦ, ЗАГС, Техникум и другое - на территории офиса есть небольшая зеленая территория с лавочками ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Наталья Калугина ----- ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	85.00 кв. м		

