

Сдать офис, помещение под офис за 3 840 000 рублей на Долomanовский пер, 70е

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Долomanовский пер, 70е

3 840 000 Р в месяц



2400.00 м²

Общая

2400.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

****Уникальное предложение для арендаторов! Без комиссии!**** Представляем вашему вниманию идеальное офисное помещение в самом сердце Ростова-на-Дону, которое станет отличным местом для размещения вашего большого коллектива. Строительство здания завершится в декабре 2025 года, и вы сможете стать одним из первых арендаторов! Это современное здание выполнено по последним строительным технологиям и предлагает все необходимые удобства для комфортной работы. У вас будет доступ к подземной парковке на 12 машиномест, а также к двум грузо-пассажирским лифтам от надежного производителя OTIS, что обеспечит удобство перемещения по 5 этажам здания. Высота потолков в офисах составляет 3,6 метра, что создает ощущение простора и свободы. Энергетическая мощность здания 150 кВт по первой категории, а уровень энергосбережения соответствует стандарту AAA, что позволит вам существенно сократить затраты на коммунальные услуги. Расположение здания не может не радовать: в непосредственной близости находятся две столовые, продуктовые магазины и живописный парк, где вы сможете провести время на свежем воздухе. Отличная транспортная развязка обеспечит легкий доступ к любым районам города. Помещение будет предоставлено в состоянии чистовой отделки, что позволит вам создать идеальное пространство для вашего ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885613956](tel:+79885613956)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	2400.00 кв. м		

