

Сдать офис, помещение под офис за 1 365 000 рублей на Зоологическая улица, 26Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица, 26Б

1 365 000 Р в месяц



1950.00 м²

Общая

1950.00 м²

Жилая

4 из 6

Этаж

Аренда от собственника, без комиссии! Сдам в аренду помещение 1950,7 м2 на 1-ом - 4-ом этажах в бизнес-центре, расположенном в центральной части г. Ростова-на-Дону, на ул. Зоологическая. Объект после косметического ремонта! Можно арендовать поэтажно, площадь каждого этажа около 485 м2. Основные характеристики: -- планировка свободная на 1-ом этаже, кабинетная на 2-ом - 4-ом, стены капитальные, окрашены матовой водоэмульсионной краской, потолок Armstrong , полы керамическая плитка; --- парковка вдоль здания, в двух шагах расположен остановочный комплекс общественного транспорта; --- интенсивный автомобильный трафик. Рядом с территорией бизнес- центра расположены автомойка, магазин Масло Маркет . Через дорогу магазин Пятерочка , Городской Зоопарк. Возможность организации питания, напитков. Прилегающая территория благоустраивается, подъездные пути - плитка. Арендная ставка - 700 руб. за 1 м2 в месяц + коммунальные платежи. Оплачивается обеспечительный платеж. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2367502

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894318274](tel:+79894318274)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	1950.00 кв. м		

