

Купить офис, помещение под офис за 47 500 000 рублей на Малиновского, 50

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Малиновского, 50

47 500 000 Р

231 707Р за м<sup>2</sup>



205.00 м<sup>2</sup>

Общая

По этому объекту вам ответит Крутько Анатолий.Предлагается готовый арендный бизнес - объект коммерческой недвижимости — магазин торговой сети "Самокат". Основные характеристики объекта: — Площадь помещения: 205 кв.м. — Размер месячной арендной платы: 370 тыс. руб. Предложение представляет собой высоколиквидный актив с устойчивым источником дохода, минимальными рисками и долгосрочной перспективой развития бизнеса. Арендатор стабильно исполняет обязательства по оплате, что гарантирует регулярный денежный поток владельцу недвижимости. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

 0 с 20.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Крутько Анатолий Сергеевич](#)

Телефон: [+7 \(918\) 554-50-60](tel:+7(918)554-50-60)

