

Купить офис, помещение под офис за 3 684 860 рублей на пер Семашко, 34

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Семашко, 34

3 684 860 Р

230 304Р за м²



16.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

3 из 5

Этаж

Продается офисное помещение площадью 16, 5 м² в самом Центре Ростова-на-Дону по адресу: ул. Серафимовича, 79. Отличный вариант для собственного бизнеса или для инвестиций в аренду. Характеристики и преимущества: - развитый деловой и культурный район города - расположено на 3-м этаже 5-этажного здания - первая линия, что обеспечивает отличную видимость и престижность, всего 230 м до остановки общественного транспорта, удобный доступ для сотрудников и клиентов - постоянный интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. - в непосредственной близости: музей, аптеки, пекарни и кафе, БЦ Купеческий двор, университет, школа и другие социальные и коммерческие объекты. - современное здание с охраняемым входом, общей входной группой и запасным выходом - в здании работает лифт - разрешенная мощность — 5 кВт - коммуникации: санузел на этаже, центральное отопление - установлены сплит-системы - пожарная сигнализация Звоните прямо сейчас, чтобы уточнить детали и назначить просмотр! -----
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксенз Лариса - консультант по направлению складские, производственные и торговые помещения ----- Регион ...

👁 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м		



