

Сдать офис, помещение под офис за 228 000 рублей на Зоологическая улица, 26Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица, 26Б

228 000 Р в месяц



240.00 м²

Общая

240.00 м²

Жилая

4 из 6

Этаж

Офисный блок 240 м² с ремонтом в бизнес-здании по адресу г. Ростов-на-Дону, Зоологическая улица, 26Б Характеристики и преимущества: - помещения расположены на 4 этаже, правая часть блока - свежий офисный ремонт, чистое состояние, кабинетная планировка - блок полностью изолирован, отлично подойдёт как для одного арендатора, так и для деления - все инженерные системы обновлены - просторный, опрятный холл и 2 новых пассажирских лифта - неограниченная электрическая мощность - идеально для бизнеса с повышенными требованиями - все коммуникации центральные: водоснабжение, отопление, канализация - свой санузел внутри офисного блока - проведён интернет от нескольких провайдеров, есть телефонная линия - более 20 парковочных мест - удобно для сотрудников и клиентов - в цоколе - кафе общественного питания, сейчас на стадии отделки (будет удобным плюсом для сотрудников и гостей) - 1-я линия, отличное расположение, удобная транспортная доступность - высокий трафик - вблизи располагается Зоопарк, супермаркет Пятерочка, поликлиника, кафе, остановки общественного транспорта и другое Идеально подходит под: Офис ИТ-компании, юридическую или бухгалтерскую фирму, учебный центр, клинику, дизайн-студию, представительство, а также как готовое инвестиционное решение под сдачу в аренду. ----- ...

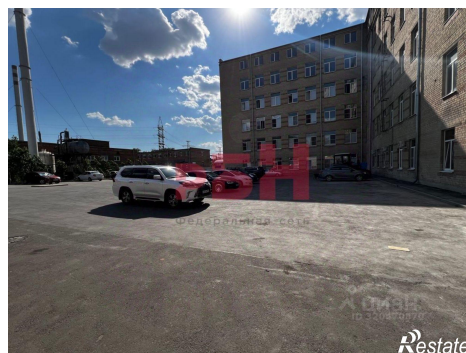
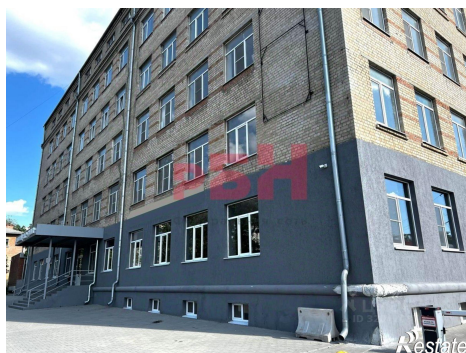
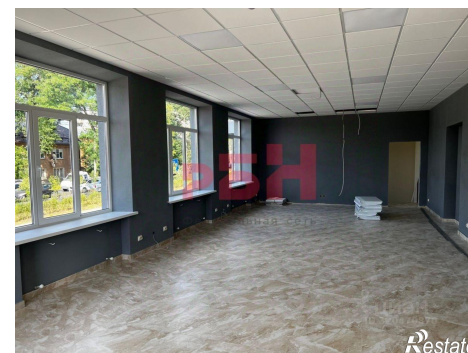
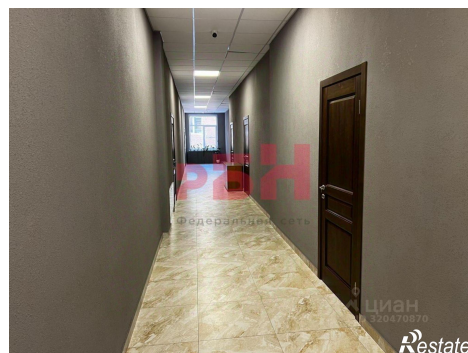
👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

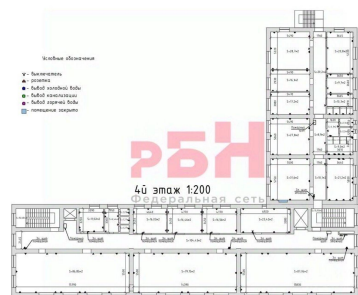
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	240.00 кв. м		





Restate