

Сдать офис, помещение под офис за 324 800 рублей на Ростов-на-Дону г, Газетный пер, 476

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г, Газетный пер, 476

324 800 Р в месяц



84.90 м²

Общая

4 из 10

Этаж

Бизнес-центр класса "В" расположен в топовом центре г.Ростова-на-Дону - в квадрате ул.Большая Садовая, ул.Пушкинская, пр.Ворошиловский и пр.Буденновский. Расположение в наиболее развитой деловой зоне города открывает перспективы для развития любого бизнеса. Богатая инфраструктура позволяет получить практически любую услугу в шаговой доступности. Ближайшая остановка общественного транспорта для сотрудников - в 220 метрах на ул.Б.Садовой (11 маршрутов). Дополнительные остановочные комплексы - на пр.Ворошиловском (370 метров, 17 маршрутов) или пр.Буденновском (9 минут пешком, 27 маршрутов). Бизнес-центр состоит из исторической инфраструктурной части и нового современного бизнес-пространства. В инфраструктурной части представлены столовая для сотрудников БЦ, кофейня, балетная школа, магазины. Внутренняя планировка офиса - смешанная (приемная + открытая рабочая зона + 3 кабинета + переговорная + серверная + 2 кладовки + собственные с/у). Новая современная внутренняя отделка 2025 года. Панорамные окна. Центральная система вентиляции с функцией охлаждения воздуха. Система пожарной сигнализации и оповещения. Техоснащение БЦ: видеонаблюдение по периметру и в местах общего пользования, оптико-волоконная телефонизация и интернет (4 независимых провайдеров), 2 ввода электроснабжения, собственная ...

👁 2 с 31.07.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [DDC Consulting](#)

Телефон: [+7\(863\)269-49-69](tel:+7(863)269-49-69)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Высота потолков	3.5 м



