

Сдать офис, помещение под офис за 103 870 рублей на Ростов-на-Дону г, Лермонтовская ул, 22/5-9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г, Лермонтовская ул, 22/5-9

103 870 Р в месяц



79.90 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Офисный проект "Белая роза" расположен в тихом центре г.Ростова-на-Дону - в квадрате пр.Буденновский, ул.Красноармейская, пер.Халтуринский и ул.Лермонтовская. С одной стороны, в шаговой доступности инфраструктура делового центра города, с другой - на тихих улочках возле офиса всегда есть возможность бесплатно припарковать авто. Ближайшая остановка общественного транспорта для сотрудников - в 350 метрах на ул.Красноармейской (14 маршрутов) и на пр.Буденновском (+170 м, еще 13 маршрутов). Локация очень удобна для доступа практически во все районы города.Офисный проект компактен, состоит из 3-х этажей и ориентирован на офисных арендаторов, обслуживающих клиентов различных профилей. Внутренняя планировка офиса 79,9 м2 - коридорно-кабинетная (приемная + 3 несмежных кабинета с окнами + подсобное помещение). Внутри офиса выполнена внутренняя отделка в едином стиле проекта (полы - ламинат в оттенке "капучино вералинго", двери МДФ с облицовкой из антивандального эко шпона аналогичного цвета, стены - гладкий окрашенный стеклохолст, потолок - белый "Армстронг" с энергосберегающими светильниками, биметаллические радиаторы, скрытая СКС с выводом в серверный лючок, каждый кабинет оснащен собственной сплит-системой). Окна и подоконники ПВХ. Система пожарной сигнализации ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [DDC Consulting](#)

Телефон: [+7\(863\)269-49-69](tel:+7(863)269-49-69)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	да
Высота потолков	3 м		

