

Купить офис, помещение под офис за 73 000 000 рублей на Депутатская, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Депутатская, 25

73 000 000 Р

79 348Р за м²



920.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Крутько Анатолий. Действующий готовый арендный бизнес. Продажа нежилого помещения 920 м2. Локация - центральная часть города, район вокзала. Отдельно стоящее здание, 2 этажа, монолит-кирпич. Общая полезная площадь под аренду 900 м2. Магнит - 385 м2, АП - 320000 руб. + 5% РТО, факт 400000 руб. Дополнительно 535 м2 свободные помещения в аренду. Общий потенциальный МАП ~ 800000 руб. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 554-50-60](#)

