

Купить офис, помещение под офис за 50 000 000 рублей на Центр, Университетский

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Центр, Университетский

50 000 000 Р

68 399Р за м²



731.00 м²

Общая

Назначение здания: торгово-офисное; Отдельно стоящее здание! Общая площадь -731,2 кв.м.; Адрес: г. Ростов-на-Дону ул. Красноармейская (между пр. Кировский и пер. Университетский, напротив Супермаркета "Перекресток"); Фасад помещения выходит на первую линию ул. Красноармейская; Наличие парковки возле здания; Наличие внутреннего двора примыкающего к зданию с отдельным въездом и возможностью организации парковки служебного транспорта. 1-й этаж — 187,5 кв.м. 2-й этаж — 230,0 кв.м. 3-й этаж — 226,6 кв.м. полуподвальное помещение — 96,6 кв.м. Полуподвальное помещение отапливается с возможностью организации склада для хранения ТМЦ/архива. При звонке указывайте номер 4007307

👁 159 с 02.09.2018, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

Характеристики

Этажей всего 3


МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(ФСО РСФСР)
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Дата выдачи: 24.04.2015 г.
Документы-основания:
Договор купли-продажи от 24.01.2015 г.
Субъект (субъекты) права:
Капустина Алевтина Григорьевна, дата рождения: 07.08.1972 г., Место рождения: Россия, Ростовская обл., г. Беломорск, Гражданство: Россия, СНИЛС: 078-027-01742.
Вид права: общая долевая собственность 1/2
Квартальный (или условный) номер:
61:44:0040704:136
Объект права:
Нежилая постройка, назначение нежилая. Площадь: общая 731,2 кв.м., номера по поэтажному плану: 14, 14а, 14б, 15, 16, 7, 8, 8а, 8б, 8в, 9, 9а, 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 8 - 9а, 9б, 10, 10а, 10б, 10с, 10д, 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16, 17, 17а - 18а - 9а, 18, 18а, 18б, 18с, 18д, 21, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19. Этаж: Подвал, 1, 2, 3. Адрес (объектозаявитель): Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Каровский р-он, пер. Университетский, 62-64/220
Сумма стоимостных ограничений (обременения) права не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав не заявлено: отсутствие в связи с ним 24.04.2015 г. сделки купли-продажи № 61:41:001:61:001:078:2015:042
Государственный регистратор:  Капустина А. А.
61:41:001-61:001:078:2015:042

Наличие участка общей собственности согласно Единому государственному реестру прав по состоянию на 24.04.2015 г.
Дом в праве 1/2
Капустина Алевтина Григорьевна
Государственный регистратор:  Капустина А. А.
Дата: 24.04.2015 г.

