

Сдать офис, помещение под офис за 14 820 рублей на Ростов-на-Дону г, Юфимцева ул, 10/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону г, Юфимцева ул, 10/1

14 820 Р в месяц



15.60 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Офис в офисном проекте "Юфимцева 10/1", располагающегося на 1 этаже жилого комплекса. Проект открыт после полной реконструкции фасада, инфраструктуры и внутренних помещений. На сегодняшний это комфортное для работы пространство для целого ряда арендаторов офисной и торговой направленности. Здание располагается в глубине квартала многоквартирной застройки, к нему удобно подъехать на личном транспорте по ул. Юфимцева и ул. Мечникова. Кольцевая развязка Комсомольская площадь и пр.Буденновский располагается в 500 м от здания. Поблизости имеются недорогие пункты общественного питания, продовольственный супермаркет. Предложение оптимально под размещение офиса, call-центра, филиала или представительства компании, не предполагающего высокого потока посетителей. Внутренняя планировка офиса - коридорно-кабинетная. Материалы существующей отделки: пол - керамогранит, стены - ГКЛ с шумоизоляцией, окрашенный стеклохолст, потолок - подвесной типа "Армстронг", светильники 600*600. Выполнена индивидуальная разводка скс. Высота потолка - 5,2м. Техоснащение проекта: видеонаблюдение в местах общего пользования, на фасаде и в зоне парковки, индивидуальная система кондиционирования воздуха (сплит-системы в каждом кабинете), система пожарной сигнализации и аварийного оповещения, система ...

👁 9 с 29.01.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [DDC Consulting](#)

Телефон: [+7\(863\)269-49-69](tel:+7(863)269-49-69)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	да
Высота потолков	5.2 м		

