

Купить офис, помещение под офис за 1 600 000 рублей на Аэропорт

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Аэропорт

1 600 000 Р
120 301Р за м²



13.30 м²
Общая

В продаже машино-место №22.Под 4 домом в ЖК Манхеттен. При звонке указывайте номер 40000809

👁 6 с 08.02.2024, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+79281222138](tel:+79281222138)

Характеристики

Этажей всего	25
--------------	----



8 000 768 00 00 (звонок по России бесплатный) | www.sogasiye.ru

- о ограничении ответственности страховщика без согласия клиента;
- о ликвидации общества, ликвидации и/или реорганизации должника третьих лиц по отношению к ипотечному кредиту;
- о развитии ситуации по ипотечному положению Третьих лиц, которые стали участниками Расторгки, в сфере профессиональной деятельности (в случае ликвидации такой информации в Расторге).

23. Страхователь также констатирует разумные и целесообразные возможные расходы (всплатежи) по страхованию ипотечного займа (поим. запискам, эквитивам и т.д.), которые Расторг по сумме в результате своих требований, предъявляемых к нему в качестве страхователя, составляет 6 000 000 000 (Шесть миллиардов рублей) (или эквивалент).

24. Страхователь, в размере фактически понесенных расходов по защите интересов Страхователя, включая и расходы на расходы, действующие на начало действия Договора страхования в результате нарушения страхователем, добросовестности и удерживающего убытков в связи со страховым случаем. Если поимому участнику или же клиенту, превышает или же равно, то Страхователь, в случае получения, подтверждает наличие у Страхователя о покрытии таких расходов.

4. Перевод ответственности.

4.1. Перевод ответственности Страхователя – с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.

4.2. Замены ответственности.

4.3. Аргументный пункт ответственности (страховая сумма) по Договору составляет 40 000 000 000 (Сорок миллиардов рублей) (или эквивалент).

4.4. Замены ответственности по Договору (страховая сумма) составляет 2 000 000 000 (Два миллиарда рублей) (или эквивалент).

5. Фактически.

5.1. Фактически безусловная по любому страховому случаю составляет 3 000 000 000 (Три миллиарда рублей) (или эквивалент).

6. Страховая премия.

6.1. Страховая премия составляет 20 000 000 (Двадцать тысяч рублей) 00 копеек.

6.2. Оплата самовольных безвозмездных переводов в связи с переводом ответственности по страховке страховой премии в установленный срок и в размере, указанном в п. 6.1., Договор страхования отменяет и аннулирует в связи с:

- 7.1. Выше изложенной в договоре.
- 7.2. В дополнение к обязательствам, предусмотренным Правилами страхования, Страхователь обязан возмещать убытки, возникающие вследствие фактической утраты или возмещения Страхователем убытков, в том числе на эмитентной адрес Страхователя info@idofund.ru.
- 7.3. Возмещение убытков страхования в соответствии с условиями, изложенными в Правилах страхования профессиональной ответственности страхователя.
- 8. Правовые изложения.
- 8.1. Закрытие на страховании.
- 8.2. Компетентная договорная оспаривания и недействительности.
- 9. Правовые основания профессиональной ответственности страхователя.
- 10. Падение страховых.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

ООО «Компания по управлению ипотечными кредитными «ТИТЛ»

ИНН 77-07-0000000

ОГРН 1047700000000

Оформление Е/Г

М.П. 

Титул

СТРАХОВАЩИЙ:

ООО «СБС Аэро Финанс»

ИНН 77-07-0000000

ОГРН 1047700000000

Оформление Е/Г

М.П. 

Резидент И/И

О/И/О

Гарантии надежности и безопасности



МНОГООБРАЗНАЯ СИСТЕМА ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПЕРЕД КЛИЕНТОМ КОМПАНИИ «ИТЭРА»

В целях повышения качества обслуживания потребителей услуг, компания «ИТЭРА» добровольно взяла на себя обязательства по выполнению гарантийных обязательств клиентов, в случае признания факта действительности заявленных гарантийных обязательств.

Гарантийные обязательства предоставляются на основе указанной в таблице правовой аксиомы, которая состоит из следующих пунктов:

- проверка наличия документов;
- проверка достоверности данных;
- проверка достоверности сведений, содержащихся в документах;
- проверка действительности документов, необходимых для совершения сделки и последующей государственной регистрации;
- проверка достоверности сведений;
- разработка комплекса антикризисных мероприятий (при необходимости);
- проведение расчетов и оценка рисков в интересах клиента/компании.

На основании результатов правовой экспертизы получаются следующие документы:

Заключение о правовой стороне сделки: документ, содержащий сведения о передаче прав на объект в залог, предмет, вид, на основании достоверности и правдивости информации (формально) об объекте недвижимости. Выдается при совершении сделки купли-продажи объекта недвижимости компании/Питутей, или закладной на объект недвижимости, принадлежащий на праве собственности на момент совершения сделки. Заключение подтверждает участие компании «ИТЭРА» в сделке и гарантирует проведение правовой экспертизы документов на приобретаемый объект.

Гарантийное свидетельство: документ, обосновывающий, почему право на объект недвижимости, полученное Клиентом в соответствии с договором об оказании поручительских услуг, при условии, что договор купли-продажи объекта недвижимости, в котором фигурирует компания «ИТЭРА», не является действительным. Компания «ИТЭРА» в рамках проведения закладного обязательства Клиентом/Питутей до окончания услуг у Клиента/Питутей не вправе проводить закладного обязательства. В случае признания сделки, заключенной при условии оказания, закладного обязательства, «ИТЭРА» предоставляет сведения о предоставлении обязательств по выдаче Гарантийного свидетельства.

Гарантийное свидетельство: документ, подтверждающий, почему право собственности Клиента/Питутей, полученное Клиентом в соответствии с договором об оказании поручительских услуг, при условии, что договор купли-продажи объекта недвижимости, в котором фигурирует компания «ИТЭРА», не является действительным. Компания «ИТЭРА» предоставляет сведения о предоставлении обязательств по выдаче Гарантийного свидетельства.

Гарантийное свидетельство: документ, подтверждающий, почему право собственности Клиента/Питутей, полученное Клиентом в соответствии с договором об оказании поручительских услуг, при условии, что договор купли-продажи объекта недвижимости, в котором фигурирует компания «ИТЭРА», не является действительным. Компания «ИТЭРА» предоставляет сведения о предоставлении обязательств по выдаче Гарантийного свидетельства.

Всё обещанное выше полностью осуществляется в интересах добросовестных партнеров и в интересах нашей недвижимости.

Узнать все подробности компании «ИТЭРА» напрямую на, чтобы предотвратить процесс ухода, предельная мера (уменьшения)!

Договоритесь по консультации или задать вопросы
можно по телефону (861) 399-76-76 (интерактивно)

www.rastatula.ru

Restate

[illegible]