

Сдать дачу, дом, коттедж за 300 000 рублей на 2-я Спелая улица, 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Спелая улица, 2

300 000 Р в месяц



1000.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н077706 НЕ ФЕЙК!!! Уникальное предложение Возможна покупка Документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Варианты использования дома и участка (1000 м², 30 соток, бассейн, гараж, кафе-терраса)
1. Гостиница или мини-отель -16 комнат — идеально для размещения гостей. -Кафе-терраса и бассейн создадут комфортную зону отдыха. - Гараж можно использовать для парковки автомобилей гостей. -Балкон с видом на бассейн — дополнительный плюс для привлечения клиентов. 2. Коворкинг с зоной отдыха и кафе -Просторные комнаты можно переоборудовать в офисы, переговорные, зоны для работы. - Кафе-терраса и бассейн — для отдыха и неформального общения. -Гараж — склад или парковка для сотрудников и посетителей. 3. Детский спортивно-развивающий центр 16 комнат — для различных игровых, учебных и спортивных зон (занятия гимнастикой, танцами, творчеством). Бассейн — для детских плавательных и оздоровительных занятий. Кафе-терраса — зона для отдыха детей и родителей, а также здорового питания. Гараж — для хранения спортивного инвентаря и оборудования. Балкон с выходом на бассейн — дополнительное пространство для игр и наблюдения. 4. Школа искусств или творческая мастерская -Комнаты можно использовать как классы и студии (живопись, музыка, танцы) ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198720512](tel:+79198720512)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2015
Площадь участка	30.0 сот		

