

Сдать дачу, дом, коттедж за 160 000 рублей на Стандартный пер.

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Стандартный пер.

160 000 Р



260.00 м<sup>2</sup>

Общая

170.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Сдается Домовладения в городе Ростове на Дону. № заявки: 59552; Цена: 160000; Предоплата: 160000; Комнат: 10; Тип комнат: изолированные; Этажность: 3; Состояние кв.: отличное; Стены: кирпичные; Общ.площ.: 260.00; Площ.участка: 4; Площадь подвала: 120; Отопление: автономное; Вода: магистраль; Горячая вода: есть; Санузел: 2 санузла; Плита: газовая; Мебель: да; Телевизор: да; Холодильник: да; Электросеть: 220; Телефон: нет; Форма собств.: собственность; Общие примечания: Аренда с правом выкупа!Сделан хороший ремонт. Парковка с откатными воротами на 3-5 машиномест, с другой стороны дома есть парковка на 2 автомобиля.Цена указана за аренду всего жилого дома. Прекрасный вид из окна (в задней части дома установлен витраж).В доме имеется технический этаж.Идеально подходит для организации хостела (есть в наличие 4 двухъярусные кровати с матрацами), реабилитационного центра и пр.В отличие от квартиры, Вы НЕ платите за:- Стоянку- Консьержа- Лифт- Домофон- Кап.ремонтНа территории дома ведется благоустройство. Вам будет доступно:- Место для отдыха (ведется благоустройство)- Парковочные места для машин- Интернет оптика (подключен)- Видеонаблюдение за периметром и внутри дома (на лестнице)- В доме установлена накопительная емкость для воды, т.е. вода доступна ВСЕГДА!- Большие витражные окна на ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Агентство Валерий Геннадьевич](#)

Телефон: [+79613115565](tel:+79613115565)

## Характеристики

|                     |              |                          |             |
|---------------------|--------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 170.00 кв. м | Площадь кухни            | 25.00 кв. м |
| Этажей всего        | 3            | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие канализации | да           | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да           | Площадь участка          | 4.0 сот     |

