

Купить дачу, дом, коттедж за 7 100 000 рублей на ул Армейская, 32

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Армейская, 32

7 100 000 Р

142 000Р за м²



50.00 м²

Общая

от Собственника! Для тех, кто хочет жить в центре города, и в то же время, в тишине и спокойствии! Удобный разъезд в разные части города (6, 6а, 56, 154, 51), в 10 мин. Зоопарк, парк Миля, Риижт! Школа, детсад, аптеки- вся инфраструктура рядом. Дом 50 кв., все удобства в доме, хороший подвал. Новые радиаторы, котел! Окна металлопластиковые с выходом на улицу. Ремонт косметический. Имеется въезд для машины. Участок 5 сот, немного с подъёмом, имеются плодовые деревья, кустарники, виноград, есть старая хозпостройка (под снос или капремонт). Достаточно место для постройки нового дома! Покажу в любое время.

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895143301](tel:+79895143301)

Характеристики

Год постройки	1970	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.8 сот



