

Купить дачу, дом, коттедж за 15 455 700 рублей на Мартовицкого улица, д.40

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Мартовицкого улица, д.40

15 455 700 Р

99 202Р за м²



155.80 м²

Общая

Продается 2 домовладения на 6 сотках, первый дом обложен кирпичом, оборудована мансарда с двумя спальнями сан. узлом и душевой, состояние хорошее сделан ремонт, второй дом оштукатурен сделан ремонт, каждый дом имеет отдельное подключение к городским коммуникациям отдельные расчетные счета, въезды для машин, при желании двор можно разделить пополам. Оба дома находятся в живописном районе Ростова-на-Дону. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке в тихом и спокойном месте, но не хочет отказываться от преимуществ городской инфраструктуры. Земельный участок находится в благоприятном районе города с развитой инфраструктурой. В этом доме каждый найдет место для отдыха и работы. Первый этаж включает просторную гостиную и кухню, что позволяет создать комфортное пространство для семейных ужинов и встреч с друзьями. Второй этаж предлагает гардеробную, сан. узел, две спальни, каждая из которых может стать вашим личным пространством для восстановления сил после насыщенного дня. Не упустите шанс приобрести этот замечательный дом, который станет надежным убежищем для вас и вашей семьи! 1. Право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская обл. , г. Ростов-на-Дону, ул. Мартовицкого, 40, кадастровый номер: 61: 44: 0010804: 6; категория земель: Земли ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Ковалев Кирилл Андреевич](#)

Телефон: [+79698139387](tel:+79698139387)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот
--------------	---	-----------------	-------

