

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на Петренко ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Петренко ул

7 800 000 Р

86 667Р за м²

90.00 м²

Общая



В доме современный новый ремонт в светлых тонах, выполненный из высококачественных материалов, который делали для себя. Теплые полы, керамогранит в прихожей, санузле и кухне-гостиной, в комнатах ламинат 33 класса, натяжные потолки во всем доме, флизелиновые обои, плитка в санузле до потолка. Выход на чердак, где вы можете хранить лишние вещи. В доме 3 уютные спальни, просторная кухня-гостиная 22 кв.м, большие санузлы и коридор. На окнах установлены тройные стеклопакеты, замок с защитой от детей на задней двери. Остаётся вся новая мебель и техника европейских производителей по договорённости с покупателем. Участок ИЖС 3 сотки в собственности (в отличие от многих домов в Крепости, где участок в долях с соседями), отмежеван. Во дворе вы можете поставить 2 авто, и на большой зоне отчуждения еще 2-3 машины ваших гостей. Коммуникации в доме: газ, интернет до 500 Мбит/с, скважина более 40 метров, септик 8 кубов. Из скважины поступает чистейшая прозрачная вода, проходя через профессиональную систему водоочистки. Ворота открываются с пульта. Фасадный забор из кирпича. Участок поднят. Дорога широкая, улица тихая, не проезжая, только для жителей.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79390000811](tel:+79390000811)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот



