

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Ашхабадский переулок, 15

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ашхабадский переулок, 15

2 500 000 Р

71 429Р за м²

35.00 м²

Общая



Адрес: г. Ростов-на-Дону, пер. Ашхабадский Участок 10 соток огорожен забором. 3 отдельно-стоящих дома на участке. Определён порядок пользования!!!!!!! Доли в натуре выделить нельзя!!!!!! Этажность: 1; Площадь дома общая: 35 кв.м.; Жилая: 20,5 кв.м.. Комнат: 1 комната 12,5 кв.м.; 2 комната -18,0 кв.м.. Прихожая: 8,0 кв.м.. Плюсы дома: Отдельно стоящий дом, есть место для парковки машины. Требуется ремонт. Коммуникации центральные (газ, вода, электричество, канализация). Хоз. постройка (кирпич) удобство для хранения вещей. Транспортная доступность пл. Ленина транспортная доступность 10 баллов. Уедешь во все стороны, в любое время. Отличное расположение напротив парк им. К. Чуковского, Гимназия 25, Гимназия 34, Лицей 56, Средняя школа 90, Средняя школа 40, Детский сад 165, Детский сад 132, Детский сад 49, Поликлиника 12 в 400 м. Площадь Ленина, ДонЭкспоцентр, Горизонт, Кинотеатр, Аквапарк H2O, Спорт клуб, WB, OZON, Магнит, Пятерочка, Перекресток, Рио. СОБСТВЕННИК! Быстрый выход на сделку. / Звоните/пишите, чтобы узнать детали. Цена: 2 500 000 руб. Торг реальному покупателю. РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189420059](tel:+79189420059)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1939
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		

