

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Маршальская улица, 90

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Маршальская улица, 90

17 000 000 Р

96 045Р за м²



177.00 м²

Общая

собственник! Продается домовладение, состояние под чистовую отделку. Покупали для себя. В доме выполнены следующие виды работ: перештукатурены стены под покраску, добавлено + 200 розеток, проложены трассы для сплитов и выведены на одну стену, наливной пол, два санузла готовы полностью, утеплен цокольный этаж(положена плитка и теплый пол). выложен фартук на кухне. Произведена замена проводки, пластиковых труб. Дом отапливается. двор сделан полностью, а именно: на бетонную подушку уложена плитка, сделаны водоотводы, за двором уложена плитка. стоянка на два машиноместа. Так же во дворе есть нежилое помещение (мануальная зона). В подвале помещения планировалась сауна, на первом этаже мангал и печь. Расположение дома очень удобное. широкая асфальтированная дорога, город, не СНТ. Срочная продажа, в связи с переездом.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897016373](tel:+79897016373)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.38 сот		

