

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на 3-й Талый пер, 7Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 3-й Талый пер, 7Б

13 500 000 Р

110 656Р за м<sup>2</sup>



122.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается уютный дом для счастливой семьи в тихом и благоустроенном районе. Просторный ,уникальный 2 -х этажный дом с ремонтом,полностью меблированный, 122,6 метра на 3 сотках земли .Построен из качественных материалов,выполнен современный ремонт, удобная планировка:4 спальни, просторная и светлая кухня -гостиная,2 санузла . Рядом вся инфраструктура: новая школа,дет.сад,магазины, аптеки. Отопление газовое,вода центральная,канализация автономная,улица заасфальтирована. Дом построен в 2021 году, Возводился для собственного проживания Один собственник, без занижения

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885144804](tel:+79885144804)

## Характеристики

|                          |         |                     |        |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 2021   |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 3.0 сот |                     |        |



