

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на Портовая, 435

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Портовая, 435

45 000 000 Р

150 000Р за м²



300.00 м²

Общая

180.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Купцов Павел.г.Ростов-на-Дону, 10 мин. от Центра города на автомобиле, Железнодорожный район. К продаже представлено частное домовладение. Уникальный проект создан в соответствии с современными, востребованными архитектурными стандартами. Основное его преимущество заключается в том, что дом одноэтажный, расположенный на большом просторном земельном участке. Планировка: входная группа с встроенными шкафами и подсобным помещением холл гостиная-кухня-столовая с панорамным остеклением и выходом на летнюю террасу и тыльную часть двора Три спальные комнаты гардеробная два санузла Цоколь с помещениями технического назначения : котельная две кладовых, одна из них холодная кабинет организован спортзал с резиновым покрытием пола. Дом представлен в отличном состоянии. Кухня с островом, наполнена полным комплектом встроенной бытовой техникой премиальных марок. Все инженерные системы, выполнены грамотно, по современным стандартам. Электрика собрана только качественными комплектующими. Водоснабжение и отопление смонтированы эталонно. Основные параметры объекта: Площадь участка 13 сот. Коммуникации все центральные Общая площадь строения 300 м2, Стены - кирпичные. Кровля -плоская. Оконные системы алюминиевые. Инженерные системы: Резервная емкость для воды Система ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Купцов Павел Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-09-08](tel:+79185580908)

Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	13 сот

