

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Алябьева пер

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Алябьева пер

6 200 000 Р

47 692Р за м²



130.00 м²

Общая

Продам новый готовый кирпичный дом в элитном районе. Удачное местоположение , хорошие подъездные пути Тихое место, обжитый район, красивые, современные дома вокруг. Дом возведен полностью из кирпича , большие металлопластиковые окна с внешней ламинацией, кровля- металлочерепица . Коттедж общей площадью 130 кв современная планировка: крыльцо, прихожая, отдельный санузел, отдельная котельная с выходами под (машинку, санузел), три комнаты и большая кухня-гостиная ! Дом расположен на земельном участке 5 соток , назначение ИЖС. Участок огорожен по периметру забором . На заднем дворе можно обустроить зону отдыха, барбекю , разбить ландшафтный дизайн!!!! Вся инфраструктура в пешей доступности (Школа, садик) магазины (магнит, пятерочка) ГАРАНТИЯ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ КАЖДОМУ НАШЕМУ КЛИЕНТУ! -ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. -БУДЕМ РАДЫ ВАМ ПОМОЧЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ И ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ВАШЕЙ СДЕЛКИ!!! -ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!!! -СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ПОД ЗАКАЗ!!!

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Вадим Вадим](#)

Телефон: [+79064254134](tel:+79064254134)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

