

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на 5-я линия ул., 84

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 5-я линия ул., 84

6 000 000 Р

150 000Р за м²



40.00 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

Арт. 119624023 В продаже часть домовладения на земельном участке общей площадью 4 сот . в шаговой доступности от Театральной площади . Продаётся 1/2 данного участка (2 сот.) , у соседки также 2 сот. которые тоже продаются по такой же цене . Есть прекрасная возможность построить дом своей мечты в историческом центре города . Общий размер фасада 14 м. Въезд для авто . Сам дом требует ремонта . Развитая инфраструктура - в пешей доступности школы , детские сады , Вузы , магазины , парковые зоны отдыха (Театральная площадь , Парк Революции , Парк Вити Черевичкина). Удобная транспортная развязка - остановки общественного транспорта в различные районы города в пешей доступности . Документы готовы к продаже . Один взрослый собственник . Проводим полное юридическое сопровождение.

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Гриценко Олег](#)

Телефон: [+79381222003](tel:+79381222003)

Характеристики

Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2 сот



