# Купить дачу, дом, коттедж за 12 800 000 рублей на Мечетинская улица, 92

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Мечетинская улица, 92

12 800 000 Р
104 918Р за м$^2$

122.00 м$^2$
Общая

Продаю домовладение с земельным участком Земельный участок 4,71 сотки. Ровный, огороженный, приватизированный, межеванный. На участке дом, гараж 40кв.м. для одной машины с ямой и вторым этажом. У дома летняя веранда с выводом воды и канализации. Свой участок с искусственным прудом и новогодней елкой. Небольшие хоз.постройки на участке. Мангальная зона. Все узаконено. Домовладение площадью 122кв.м. Высокий цоколь. Планировка: зал, кухня, три спальни, сан.узел раздельный. Два подвала. Окна металлопластиковые. Пол деревянная паркетная доска. Двери - натуральное дерево. Все в рабочем состоянии - заходи и живи. Коммуникации ВСЕ центральные. Въезд во двор, можно поставить три машины. Обременение, ограничений - нет. Никто не прописан. Подходит под ипотеку. Можем указать полную стоимость.

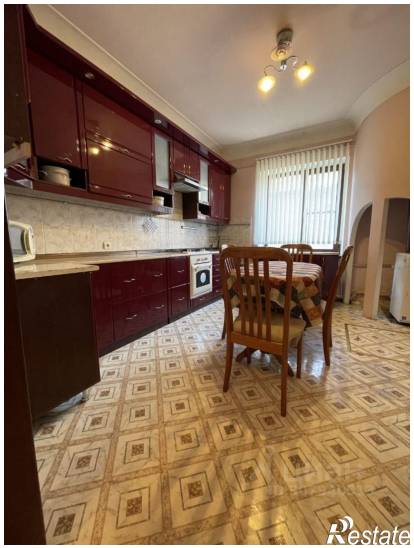
0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

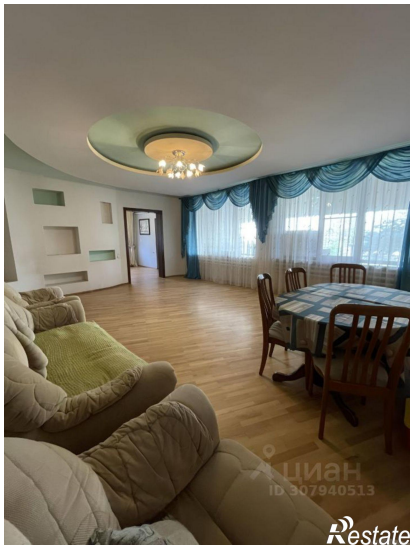
Продавец: Собственник

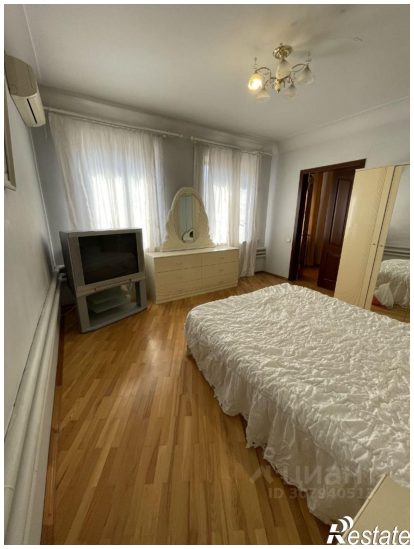
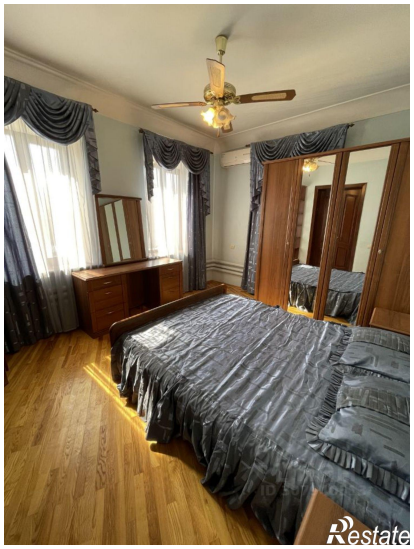
Телефон: +79198713728

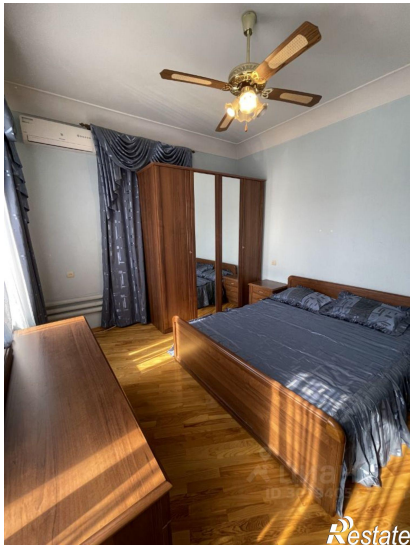
## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 1 | Год постройки | 1975 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Материал дома | кирпич |
| Площадь участка | 4.71 сот | | |






Restate

ЦИАН
ID 307940513
Restate