

Купить дачу, дом, коттедж за 14 990 000 рублей на Резервный, 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Резервный, 2

14 990 000 Р

176 353Р за м²



85.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Владимирова Джаннина.Предлагаем вам уникальное предложение — уютный дом для постоянного проживания или отдыха на лоне природы, всего в шаге от городской инфраструктуры Ростова-на-Дону. О доме: Общая площадь - 85 м2. Планировка: просторная кухня-гостиная, две уютные спальни, совмещенный санузел выполнен с учетом всех практических потребностей. Коммуникации: вода - централизованная, газ, газовое отопление, свет, канализация - яма. Размер земельного участка 1300 м2. Ухоженный участок,крямой выход к воде! Ваш собственный доступ к воде для прогулок, рыбалки или просто созерцания красивых закатов. Это редкая и ценная особенность! Созревший сад, на участке уже растут 15 плодовых деревьев и виноград, хвойные деревья. На участке есть место для постройки дома большей площадью и бассейна. Ключевые преимущества: - Удобное расположение, ддоступны магазины, школы, детские сады, при этом вы живете в тихом, спокойном месте. - Уникальный ландшафт: Сочетание плодового сада, хвойных деревьев и выхода к воде делает этот участок по-настоящему особенным. P.S. Такие предложения с прямым выходом к воде и готовым садом в этом районе появляются редко. Назначьте просмотр уже сегодня, чтобы убедиться в его уникальности! Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Владимирова Джаннина Петровна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-06-08](tel:+79185580608)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	13 сот

