

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Лихой переулоч, 10

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лихой переулоч, 10

4 500 000 Р

52 941Р за м²



85.00 м²

Общая

За объект уже внесли аванс Продаю жилой дом , дачу в ДНТ Стимул, Каратаево, 8 км. от Малиновского/Стачки, 6 км. от Левенцовки.Ходят автобусы и маршрутки. Природа, воздух, 200 метров от реки. Дом на участке 5 соток. Газ, свет, скважина с чистой водой в доме, канализация. На 1 этаже - кухня, кладовая, жилая комната, на втором этаже (мансардном) - 2 жилые комнаты и совмещенный сан.узел .Стены первого этажа газоблок, мансарда- каркас из бруса с утеплителем,перекрытие деревянное. Участок огорожен, забетонированный въезд ,на 2 машины под навесом из поликарбоната, тротуарная плитка. На участке есть сарайчик(вагончик), уличный туалет,площадка для отдыха,теплица,бак для воды.Прописка - Советский район, г. Ростов-на-Дону.Обоснованный торг при осмотре.

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896208549](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		

