

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на 2-я Залповая улица, 21

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Залповая улица, 21

9 000 000 Р

77 586Р за м²



116.00 м²

Общая

Уютный кирпичный дом с высокими потолками 3,1 метров. Дом строился для себя, несущие стерны и перегородки из кирпича. На первом этаже сделан качественный ремонт и водяные теплые полы. Перед домом можно парковать две машины места достаточно, за домом больше сотки свободной земли, можно сделать беседку или большую террасу. Посажены несколько фруктовых деревьев, туи и можжевельники. Второй этаж дома черновая отделка, свободная планировка, площадь каждого этажа 58,2 м.кв. Кровля утеплена и установлена добротная лестница, ступени из бука, ограждение нержавеющей. Хорошая локация, тихая и спокойная улица. В наличии магазины продуктов, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, парк 70 Летия Победы в Суворовском. На улице Зрелищной есть все необходимые продуктовые магазины и еще пункты выдачи маркет плейсов. Хорошо развит транспорт, с остановки по улице Зрелищной транспорт едет во все районы города. Городская прописка, дом отлично подойдет для семьи с детьми.

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185514101](tel:+79185514101)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		

