

Купить дачу, дом, коттедж за 27 500 000 рублей на Архангельская ул., 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Архангельская ул., 3

27 500 000 Р

152 778Р за м²



180.00 м²

Общая

111.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Арт. 116983356 В продаже два дома на земельном участке в микрорайоне Орджоникидзе, район Уюта. Новый дом 2024 года постройки под чистовую отделку в два этажа, построен из кирпича фирмы BRAER, внутренняя отделка выполнена из высококачественных материалов. В доме пять комнат, три санузла, бойлерная, гардеробная, кухня-гостинная с выходом на летнюю веранду. Заведены все коммуникации. Второй дом -1980 года постройки, в отличном состоянии, в котором три комнаты, большая кухня и санузел. Все удобства в доме. Участок 4.3 сотки земли, ровный, ухоженный, фасад-16 метров, въезд на две машины. Отличный вариант для большой семьи. Все в шаговой доступности: транспортная развязка во все направления города, школа № 44 и ДЮСШ №13, садик, рынок, магазины, банки и др.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Нартов -](#)

Телефон: [+79298210008](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|--------------|---------------------|-------------|
| Площадь жилая | 111.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни | 14.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 4.3 сот | | |



