Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Педагогический переулок

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Педагогический переулок

8 900 000 Р

111 250Р за м^2

80.00 м^2

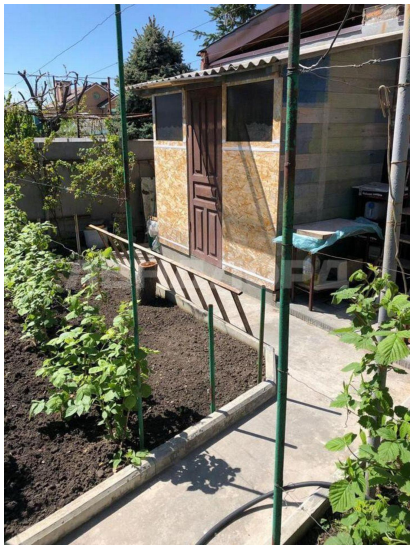
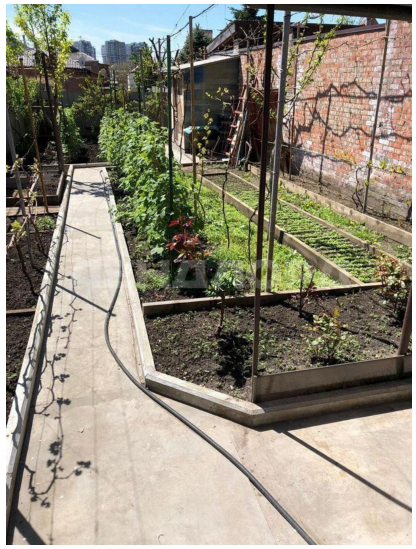
Общая

Каталожный номер — Н074548 НЕ ФЕЙК. Продаётся уютный благоустроенный дом с ремонтом и всей необходимой мебелью внутри. Во дворе идеальный порядок: чистый ухоженный дворик украшен красивым навесом. Для приятного отдыха предусмотрена просторная беседка с раскидистым виноградником, создающим атмосферу тепла и домашнего уюта. Перед домом расположена удобная парковочная зона с покрытием из брусчатки, рассчитанная сразу на два автомобиля. Аналогичное количество машин спокойно поместится и на территории двора, благодаря продуманному пространству и дополнительному месту для парковки. Отдельно стоит отметить дополнительное преимущество недвижимости — капитальный кирпичный флигель со свежим ремонтом, готовый стать идеальным гостевым жильём. Дополнительные удобства дополняют наличие капитального погреба, обеспечивающего сохранность продуктов круглый год. Оснащение дома порадует будущих владельцев двумя холодильниками, двумя удобными газовыми плитами и духовками разных типов (электрической и газовой). Наличие кондиционера обеспечит комфорт в любую погоду. Весь интерьер останется неизменным, включая всю существующую качественную мебель. Развитая инфраструктура: образовательные учреждения, детские сады, парк отдыха, продовольственные магазины. Удобная транспортная развязка, остановка в шаговой ...

0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: Лендлорд

Телефон: +7 (961) 427-82-31

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.50 сот