

Купить дачу, дом, коттедж за 5 560 000 рублей на Алябьева пер

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Алябьева пер

5 560 000 Р

58 526Р за м²



95.00 м²

Общая

Продается готовый 1-этажный кирпичный дом в (ул. Алябьева), общей площадью 97 м2. на участке 5 соток. Кладка полный шов - не пустошовка, толщина стен в полтора кирпича, ленточный фундамент. Въезд для нескольких машин, зона барбекю. Все коммуникации: вода, свет, газ в доме, канализация. Котельная, санузел, 3 спальни. Под чистовую отделку: разводка электрики, стены под обои, штукатурка по маякам, отопление, котёл, тёплый пол, крыша мягкая кровля. Отличная дорога к дому, в шаговой доступности магазины и остановка. Возможна продажа как за наличные средства, так и в ипотеку, материнский капитал! Все документы на дом и коммуникации (газ, свет, вода) на руках. Так же оказываем бесплатную помощь в получении ипотеки, работаем со всеми банками. Звоните, покажу в любое время!!!

👁 0 с 09.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Александр Александр](#)

Телефон: [+79889936111](tel:+79889936111)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

